

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова 42

Площадь – 496,95 кв.м

Количество проживающих – 18 человек

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017г., руб.	Списание денежных средств с л/счета	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	76658	76658	0	76658	0
Сбор, транспортировка жидких нечистот	91225	91225	0	91225	0
Социальный наем (муниципальная квартира)	10247	10247	0	0	10247
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	347839	226826	121013	239265	-12439
в том числе: -управление МКД	83901	83901	0	83901	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	119663	119663	0	119663	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	144275	23262	121013	35701	-12439
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	525969	404956	121013	407148	- 2192

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **121013 рублей**

Директор:

В.В.Лапин

01-02-2017г.

Адрес МКД: г.Горняк, ул.Кирова 42**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
август 2009	зачет	Ремонт квартиры	4382	кв.10
май 2010	акт	Ремонт кровли из шифера	1126	кв.5
апрель 2011	акт	Ремонт пола в туалете	947	
июль 2011	акт	Укладка ходовых досок вокруг туалета	1879	
октябрь 2012	акт	Смена обделок из кровельной жести	1307	кв.7
август 2013	акт	Перекладка дымовых труб под крышей. Оштукатуривание поверхности дымовых труб. Смена обделок из кровельного железа к печным трубам. Ремонт отдельных мест покрытия из асбестоцементных листов.	15516	
май 2014	акт	Ремонт отдельных мест покрытия из шифера	2367	
июнь 2015	акт	Скашивание травы	1314	
октябрь 2015	акт	Ремонт кровли из шифера 8м2	4103	
май 2016	акт	Ремонт кровли из шифера 5м2	2760	кв.6
		Итого	35701-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016 года до 01.01.2017 года:

Дата	Квартира	Вид работ
------	----------	-----------

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И. Соколов