

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова 44

Площадь – 518,50 кв.м

Количество проживающих – 25 человек

| Наименование | Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб. | Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб. | Задолженность на 01.01.2017г., руб. | Списание денежных средств с л/счета . | Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб. |
|---|--|---|--|---|---|
| Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов | 83614 | 83614 | 0 | 83614 | 0 |
| Сбор, транспортировка жидких нечистот | 96727 | 96727 | 0 | 96727 | 0 |
| Социальный наем (муниципальная квартира) | 15746 | 15746 | 0 | 0 | 15746 |
| Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего | 351650 | 173715 | 177935 | 296310 | -122595 |
| в том числе: -управление МКД | 84413 | 84413 | 0 | 84413 | 0 |
| -содержание общего имущества МКД (аварийная служба) | 121138 | 121138 | 0 | 121138 | 0 |
| -текущий ремонт общего имущества МКД | 146099 | - 31836 | 177935 | 90759 | -122595 |
| Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г. | 547737 | 369802 | 177935 | 476651 | -106849 |

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **177935 рублей**

Директор:

В.В.Лапин

01-02-2017г.

Адрес МКД: г.Горняк, ул.Кирова 44
Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД

| Дата | Вид документа | Вид работ | Стоимость, руб. | Примеч. |
|---------------|---------------|---|-----------------|---------|
| октябрь 2009 | акт | Ремонт кровли, 70м2 | 20460 | кв.5 |
| апрель 2010 | акт | Ремонт кровли из шифера, 18м2 | 5936 | кв. 5 |
| июль 2010 | акт | Ремонт туалета (пол) | 205 | |
| март 2010 | акт | Ремонт кровли, 20м2 | 8176 | кв.5 |
| апрель 2011 | акт | Ремонт туалета | 1809 | |
| сентябрь 2011 | акт | Ремонт дымовой трубы. Смена обделок к дымовым трубам. Подъем и переноска материала. | 4405 | кв.8 |
| апрель 2012 | акт | Ремонт кровли из шифера | 4699 | кв.7 |
| июнь 2015 | акт | Установка эл.щитов. Прокладка кабеля 5м. Прокладка провода 120м. Установка светильников. Смена выключателей | 28906 | |
| июнь 2015 | акт | Окрашивание стен, потолков водоэмульсионными составами 60м2 | 8655 | |
| июнь 2015 | акт | Скашивание травы | 1314 | |
| сентябрь 2015 | акт | Малый ремонт печи | 1879 | |
| апрель 2016 | акт | Ремонт кровли из шифера 10м2. Смена обделок из кровельного железа примыканий к дымовой трубе 2м | 4315 | |
| | | Итого | 90759-00 | |

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016 года по 01.01.2017 года:

| Дата | Квартира | Вид работ |
|------|----------|-----------|
|------|----------|-----------|

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н.Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И.Соколов