

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г.Горняк, ул.Кирова 55

Площадь – 499,20 кв.м

Количество проживающих – 19 человек

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017г., руб.	Списание денежных средств с л/счета .	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	72825	72825	0	72825	0
Сбор транспортировка утилизация жидких нечистот	60637	60637	0	60637	0
Социальный наем (муниципальная квартира)	11475	11475	0	0	11475
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	331642	237739	93903	234196	3543
в том числе: -управление МКД	80025	80025	0	80025	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	113113	113113	0	113113	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	138504	44601	93903	41058	3543
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	476579	382676	93903	367658	15018

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **93903 рубля**

Директор:

В.В.Лапин

01-02-2017год.

Адрес МКД: г.Горняк, ул.Кирова 55
Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
февраль 2009	акт	Ремонт стены, 4м2. Ремонт штукатурки, 8м2	4380	кв.1-6
май 2009	акт	Монтаж электропроводки, 59м. Монтаж автоматических выключателей – 12шт, светильников – 2шт, эл/щитов – 2шт	17553	
сентябрь 2009	акт	Ремонт стен туалета	1354	
сентябрь 2009	акт	Ремонт козырька, кровли – 38м2	7405	
сентябрь 2011	акт	Штукатурка дымовых труб. Побелка труб известью	3232	
август 2012	акт	Ремонт кровли	1069	кв.6
ноябрь 2012	зачет	Установка эл. счетчика	779	
февраль 2016	акт	Установка автомата 100А 1шт.	2082	
июнь 2016	акт	Скашивание травы	3204	
		Итого	41058-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016 года до 01.01.2017года:

Дата	Квартира	Вид работ
27.02.16	№1	Горит автомат. Водой перекрыло вводный автомат. Переключили. требуется замена вводного автомата

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И.Соколов