

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г.Горняк, ул.Октябрьская, 12

Площадь – 354,50 кв.м

Количество проживающих – 15 человек

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017г., руб.	Списание денежных средств с л/счета (по оплате), руб.	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	54299	54299	0	54299	0
Сбор и транспортировка жидких нечистот	27653	27653	0	27653	0
Социальный наем муниципального помещения	16365	16365	0	14647	1718
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	262440	194552	67888	199298	-4746
в том числе: -управление МКД	61044	61044	0	61044	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	95769	95769	0	95769	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	105627	37739	67888	42485	-4746
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	360757	292869	67888	295897	-3028

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **67888 рублей**

Директор

В.В. Лапин

09.02.2017г.

Адрес МКД: г.Горняк, ул.Октябрьская, 12**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
август 2008	акт	Ремонт фасада	1992	кв.8
октябрь 2008	акт	Ремонт кровли	457	кв.8
февраль 2009	акт	Очистка крыши от снега	522	
май 2009	акт	Установка вентиля, 1шт	538	
май 2009	акт	Установка бандажа	208	
июль 2009	акт	Устройство коньковых элементов, 12 м2	557	кв.8
сентябрь 2009	акт	Ремонт кровли, 4 м2	1169	кв.6
октябрь 2009	акт	Смена трубы	521	
апрель 2010	зачет	Автоматический выключатель, 3шт	170	
август 2010	акт	Ремонт слуховых окон	1884	
август 2010	акт	Ремонт слуховых окон	942	
сентябрь 2010	акт	Ремонт кровли из шифера. Ремонт коньковых элементов. Смена обделок.	7160	кв.1
декабрь 2010	акт	Остекление рам	329	кв.2
июль 2013	акт	Устройство дощатого покрытия крыльца	886	
09.12.15	счет	Судебная строительно-техническая экспертиза	21064-78	
декабрь 2015	акт	Замена обратки отопления из стальных труб на ППР Д-25мм 4м. Установка кранов Д-32мм	4086	
		Итого	42485-78	

**Расшифровка стоимости произведенных работ
по содержанию муниципальных квартир**

Дата	Вид работ	Стоимость, руб.
октябрь 2009	Установка радиатора отопления, заглушек, резьбы (кв.№2)	6074
апрель 2010	Радиатор отопления, 2шт, сгон, 1шт, муфта, 1шт, прокладка, 4шт, ниппель, 2шт, электросчетчик, 1шт (кв.№8)	6231
июнь 2010	Ремонт дверных коробок, полотен (кв.№6)	2342
	Итого	14647

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016 года до 01.01.2017 года:

Дата	Квартира	Вид работ
------	----------	-----------

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И. Соколов

