

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»**

**Отчет о выполнении договора управления**

**Адрес многоквартирного дома (МКД): г.Горняк, ул.Пионерская 12**

Площадь – 366,60 кв.м

Количество проживающих – 14 человек

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017г., руб.	Списание денежных средств с л/счета (по оплате), руб.	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	50324	50324	0	50324	0
Социальный наем (муниципальная квартира)	633	633	0	0	633
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>294346</b>	<b>279299</b>	<b>15047</b>	<b>222355</b>	<b>56944</b>
в том числе: -управление МКД	68511	68511	0	68511	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	108995	108995	0	108995	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	116840	101793	15047	44849	56944
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	<b>345303</b>	<b>330256</b>	<b>15047</b>	<b>272679</b>	<b>57577</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **15047 рублей**

Директор:

В.В.Лапин

10.02.2017г

## Адрес МКД: г.Горняк, ул.Пионерская 12

### Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
сентябрь 2008	акт	Изготовление и установка скамейки	1719	
07.09.12	сч-фактура	Поверка приборов учета	14000	
сентябрь 2013	акт	Работы по поверке тепловычислителя	4050	
октябрь 2014	акт	Пусконаладочные работы на узле ТЭ	1000	
сентябрь 2016	акт	Демонтаж и установка термопреобразователя 2шт. Демонтаж и установка расходомера Д-32мм 2шт. Пуско-наладочные работы на узле учета ТЭ. Транспортировка и возврат приборов из г. Рубцовска	6200	
октябрь 2016	счет	Поверка теплосчетчика	17880	
		<b>Итого</b>	<b>44849-00</b>	

### Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016 года до 01.01.2017 года:

Дата	Квартира	Вид работ
31.07.16	№2	Засорилась раковина на кухне. Выезд. Засор устранили самостоятельно.
16.11.16	№2	Засор канализации. Осмотр. Полные колодцы. Передано в Водоканал
16.11.16	№2	Чистка канализации через колодец

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н.Иващенко

Мастер:

Г.И.Соколов

Мастер:

А.Д. Гнилицкий