

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г.Горняк, ул.Семашко 3

Площадь -348,70кв.м

Количество проживающих -11 человек.

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017г., руб.	Списание денежных средств с л/счета	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	48438	48438	0	48438	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	276490	275127	1363	294783	-19656
в том числе: -управление МКД	65165	65165	0	65165	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	99981	99981	0	99981	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	111344	109981	1363	129637	-19656
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	324928	323565	1363	343221	-19656

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **1363 рубля**

Директор:

В.В.Лапин

27-01-2017 года

Адрес МКД: г.Горняк, ул.Семашко 3

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
сентябрь 2008	акт	Установка скамейки	1719	
декабрь 2009	акт	Заделка пространства кирпичами	3485	
март 2010	акт	Замена чердачных труб канализации на ППР Д-110мм	1000	
апрель 2010	акт	Герметизация канализационного стояка	293	
июль 2011	акт	Смена пола, 2м ² . Настил пола ДВП 3м ²	1815	кв.3
август 2011	акт	Замена трубы отопления	1000	
июль 2012	акт	Смена трубопровода отопления из стальных труб	9240	кв.4
сентябрь 2012	акт	Разборка трубопровода отопления. Прокладка трубопровода отопления из армированных ППР труб	12392	кв.2
июнь 2014	акт	Установка датчика движения, светильников. Прокладка провода сечением 25мм ²	1388-50	
октябрь 2014	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда	11778	
ноябрь 2015	акт	Прокладка эл. провода 5м. Установка эл. патрона и датчика движения.	2495	
сентябрь 2016	акт	Валка дерева 1шт. Механизированная погрузка и вывоз древесных отходов .	10057	
сентябрь 2016	акт	Изготовление пожарной лестницы. Монтаж и окрашивание эмалью пожарной лестницы	7541	
сентябрь 2016	акт	Обрезка веток деревьев	3720	
сентябрь 2016	акт	Планировка (срезка, подсыпка) грунта. Ремонт штукатурки цоколя 20м ² . Приготовление бетона, раствора. Армирование бетонной отмостки	61714	
		Итого	129637-50	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2016 года по 01.01.2017 года:

Дата	Квартира	Вид работ
24.11.16	№1	Засор канализации. Требуется откачка в подвале.

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И. Соколов