

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г.Горняк, ул.Семашко 5

Площадь -365,30кв.м

Количество проживающих -13 человек.

| Наименование | Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб. | Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб. | Задолженность на 01.01.2017г., руб. | Списание денежных средств с л/счета | Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб. |
|---|--|---|--|--|---|
| Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов | 44611 | 44611 | 0 | 44611 | 0 |
| Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего | 292882 | 291954 | 928 | 203461 | 88493 |
| в том числе: -управление МКД | 68239 | 68239 | 0 | 68239 | 0 |
| -содержание общего имущества МКД (аварийная служба) | 108027 | 108027 | 0 | 108027 | 0 |
| -текущий ремонт общего имущества МКД | 116616 | 115688 | 928 | 27195 | 88493 |
| Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г. | 337493 | 336565 | 928 | 248072 | 88493 |

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **928 рублей**

Директор:

В.В.Лапин

27-01-2017 года

Адрес МКД: г.Горняк, ул.Семашко 5

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

| Дата | Вид документа | Вид работ | Стоимость, руб. | Примеч. |
|---------------|---------------|--|-----------------|---------|
| май 2008 | акт | Ремонт кровли | 2690 | кв.6 |
| август 2010 | акт | Ремонт подъезда. Штукатурка цоколя, 15м2 Окрас цоколя 15м2 | 13695 | |
| сентябрь 2010 | акт | Ремонт штукатурки 4кв.м. Ремонт бетонного пола, утепление трубы ватой, установка короба на трубах 4м | 6011 | |
| ноябрь 2010 | акт | Ремонт штукатурки и окрасов, 2м2 | 1336 | |
| февраль 2016 | акт | Прокладка трубопроводов отопления из стальных труб Д-40мм 6м. | 3463 | |
| | | Итого | 27195-00 | |

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2016 года по 01.01.2017 года:

| Дата | Квартира | Вид работ |
|----------|----------|---|
| 21.01.16 | №6 | Не греют батареи. Произведен осмотр. |
| 02.02.16 | | Подключение и отключение эл.переноски |
| 28.03.16 | №5 | Искрит в эл.щите. Отгорел провод. Соединили на прямую. |
| 08.04.16 | №1 | Сорвало кран с батареи системы отопления. Перекрыли кран. Сами установили кран. |

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И. Соколов