

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г.Горняк, ул.Ленина 19

Площадь-324,60 кв.м

Количество проживающих –13 человек

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017г., руб.	Списание денежных средств с л/счета (по оплате), руб.	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	41072	41072	0	41072	0
Социальный наем (Муниципальная квартира)	3904	3904	0	0	3904
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	260230	203480	56750	249651	- 46171
в том числе: -управление МКД	60659	60659	0	60659	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	95924	95924	0	95924	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	103647	46897	56750	93068	-46171
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	305206	248456	56750	290723	-42267

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **56750 рублей**

Директор:

В.В.Лапин

09-02-2017г.

Адрес МКД: г.Горняк, ул.Ленина 19
Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества

Дата	Документ	Вид работ	Сумма	Примеч.
март 2009	акт	Замена трубы	929	
апрель 2009	акт	Замена трубы горячей воды	2211	
сентябрь 2011	зачет	Установка металлической двери	12720	
июль 2012	акт	Ремонт внутренней отделки подъездов	34816	
ноябрь 2015	акт	Изготовление и установка козырька	17354	
ноябрь 2015	акт	Замена стояка системы отопления из стальных труб на ППР Д-25мм. 8м	6037	
июль 2016	акт	Разборка и устройство слухового окна. смена обделок из листовой стали, примыканий к слуховому окну 5м. Покрытие кровли проф. листом 6м2	13160	
август 2016	зачет	Ремонт внутренней отделки подъезда	2703	под.1
ноябрь 2016	акт	Прокладка эл. провода 10м. Установка выключателя, патрона, распределительной коробки	3138	
		Итого	93068-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016 года до 01.01.2017 года:

Дата	Квартира	Вид работ
16.11.16		Монтаж эл. провода 10м., выключатель, эл. патрон.

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И. Соколов