

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г.Горняк, ул.Строительная, 2

Площадь – 401,20кв.м

Количество проживающих – 12 человек

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017г., руб.	Списание денежных средств с л/счета .	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	49200	49200	0	49200	0
Социальный наем (муниципальная квартира)	2343	2343	0	0	2343
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	320315	317715	2600	322863	-5148
в том числе: -управление МКД	74973	74973	0	74973	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	117232	117232	0	117232	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	128110	125510	2600	130658	-5148
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	371858	369258	2600	372063	-2805

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **2600 рублей**

Директор:

В.В.Лапин

10-02-2017г.

Адрес МКД: г.Горняк, ул.Строительная, 2
Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
август 2008	акт	Ремонт фундамента 15м3	2399	
август 2008	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда	10097	
декабрь 2009	акт	Разборка пола 10м2	293	
декабрь 2009	акт	Герметизация стояка канализации	213	
июль 2010	акт	Ремонт деревянных полотен 4м2. Остекление рам 3м2	3524	
декабрь 2011	акт	Ремонт дверного полотна	2412	
октябрь 2012	акт	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб Д-50мм, Д-100мм. Прокладка трубопроводов канализации из ППР Д-50мм, Д-110мм.	7030	кв.1.2
октябрь 2012	акт	Засыпка ямы речным песком. Устройство цементного пола. Переноска речного песка вручную. Ремонт кирпичной стены.	2713	кв.2
12.03.13	акт	Очистка внутридомового проезда от снега	250	
июнь 2013	акт	Изготовление, доставка и установка вешал	4172	
июль 2013	акт	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб Д-110мм. Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб Д-110мм	1698	
июль 2013	акт	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб Д-110мм. Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб Д-110мм.	1698	
август 2014	акт	Валка деревьев, раскряжевка деревьев, сбор, транспортировка и утилизация древесных остатков	86335	
сентябрь 2015	акт	Замена стояков ХВС 8м	4354	
ноябрь 2015	акт	Установка автомата 100А 1шт.	2936	
июнь 2016	акт	Скашивание травы	534	
		Итого	130658-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016 года до 01.01.2017 года:

Дата	Квартира	Вид работ
------	----------	-----------

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И. Соколов