

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г.Горняк, ул.Станционный 1а

Площадь- 729,60кв.м

Количество проживающих- 27 человек

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017 г., руб.	Списание денежных средств с л/счета	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	93183	93183	0	93183	0
Обслуживание общедомовых газораспределительных коммуникаций МКД	48536	48536	0	48536	0
Социальный найм (муниципальная квартира)	720	720	0	0	720
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	584815	575824	8991	477562	98262
в том числе:	136347	136347	0	136347	0
-управление МКД					
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	215495	215495	0	215495	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	232973	223982	8991	125720	98262
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	727254	718263	8991	619281	98982

Задолженность жильцов на 01.01.2017 год **8991 рубль**

Директор:

В.В.Лапин

10-02-2017г

Адрес МКД: г.Горняк, ул. Станционный 1а

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
октябрь 2008	зачет	Материалы на кровлю крыши	350	
декабрь 2009	акт	Установка бандажа	199	
август 2010	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда	14163	под.1,2
сентябрь 2010	акт	Замена трубы ХВС Д20мм-4, кран Д20-1шт	1978	кв.9
октябрь 2010	акт	Смена трубы отопления Д2мм-8м смена крана Д20-2шт, переходников, 7шт	3695	
октябрь 2011	зачет	Установка металлической двери	10000	под.1
октябрь 2011	зачет	Установка металлической двери	10000	пол.2
сентябрь 2012	акт	Разборка бетонной отмостки Приготовление бетона. Устройство отмостки бетонной толщиной 50мм. Устройство крылец бетонных	37101	
сентябрь 2013	акт	Поверка прибора учета потребленной тепловой энергии	18050	
август 2015	акт	Ремонт вентиляционных шахт из кирпича. Прочистка вентиляционных каналов. Ремонт кровли из наплавленных материалов 7м2	30184	
		Итого	125720-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016 года до 01.01.2017 года:

Дата	Квартира	Вид работ
13.01.16	№9	Чистка канализации
28.01.16	№2	Чистка канализации из колодца
02.02.16	№2	Чистка канализации из колодца
28.02.16	№2	Чистка канализации из колодца
07.03.16	№3	Чистка канализации из колодца
01.11.16	№9,12	Чистка канализации
18.11.16		Чистка канализации
21.11.16	№2	Чистка канализации

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И. Соколов