

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г.Горняк, ул. Строительная,4

Площадь- 727,30 кв.м

Количество проживающих-27 человек

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017г., руб.	Списание денежных средств с л/счета	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	96180	96180	0	96180	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	583671	540917	42754	475418	65499
в том числе: -управление МКД	135917	135917	0	135917	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	215519	215519	0	215519	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	232235	189481	42754	123982	65499
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	679851	637097	42754	571598	65499

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **42754** рубля

Директор:

В.В.Лапин

10-02-2017г.

Адрес МКД: г.Горняк, ул. Строительная, 4**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
октябрь 2009	акт	Смена трубы системы ХВС. Установка вентиля.	1803	
апрель 2010	акт	Заделка проема кирпичом 1м2	2174	кв.12
сентябрь 2010	акт	Остекление рам 3м2	667	
октябрь 2010	акт	Ремонт внутренней отделки подъездов	20363	под.1.2
ноябрь 2010	акт	Смена трубы ХВС Д-20мм.-2м. Тройников-11шт., кранов Д-25мм.- 1шт.	10387	
февраль 2011	акт	Смена стояка канализации Д-100мм на ПЭ, 6м	3151	
февраль 2011	акт	Вскрытие пола 2м2	144	кв.1,2
12.03.13	акт	Очистка придомовой территории от снега	750	
12.03.13	акт	Очистка внутридомового проезда от снега	250	
ноябрь 2015	акт	Прокладка эл.провода 5м. Установка автомата	1184	
12.01.16	чек-ордер	Установка металлической двери 2шт Комиссия	42000 1260	под.1,2
май 2016	акт	Ремонт кровли из шифера 12м2	5846	
июнь 2016	акт	Скашивание травы	2136	
июль 2016	акт	Разборка кирпичных труб 2м. Смена обделок из листовой стали примыканий к трубам 6м. Ремонт кровли из шифера 20м2. Смена коньковых досок 24м2	31867	
		Итого	123982-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016 года до 01.01.2017 года:

Дата	Квартира	Вид работ
19.01.16	№1-4	Чистка канализации из колодца и через ревизку.
26.02.16	№3	Нет света. Произведен осмотр. Причина не обнаружена.
29.02.16	№3	Нет света. Провели осмотр.
06.03.16	№11	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
06.03.16	№11	Повторно. Чистка канализации.
17.04.16	№4	Нет света. Соединили отгоревший провод в эл.щите

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И. Соколов