

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г.Горняк, ул.Заводская, 3-а

Площадь – 715,80 кв.м

Количество проживающих – 31 человек

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017г., руб.	Списание денежных средств с л/счета .	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	103549	103549	0	103549	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	574965	563791	11174	534794	28997
в том числе: -управление МКД	133763	133763	0	133763	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	212632	212632	0	212632	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	228570	217396	11174	188399	28997
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	678514	667340	11174	638343	28997

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **11174** рубля

Директор:

В.В.Лапин

15-02-2017г.

Адрес МКД: г.Горняк, ул.Заводская, 3-а
Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
декабрь 2009	акт	Смена тройника, муфты	1167	кв.2
ноябрь 2010	акт	Смена стояка ХВС Д-20мм. -8м, тройников-9шт., кранов Д-20мм. – 2шт.	4084	
август 2014	акт	Демонтаж и монтаж стояков ХВС ППР Д-32мм – 24м2. Установка кранов 4шт	12436	
28.05.15	счет	Материалы для ремонта крыши	71500	
декабрь 2016	заявление	Ремонт и перекрытие кровли	99212-24	
		Итого	188399-24	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016 года до 01.01.2017 года:

Дата	Квартира	Вид работ
05.02.16	№3	Чистка арматуры унитаза.
09.02.16	№3	Бежит вода в унитазе. Заменили поплавков.
26.10.16	№2	В подвале вырвало кран системы отопления. Установили заглушку
31.10.16	№3	Течь из унитаза. Осмотр. подтянули муфту.

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И. Соколов