

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г.Горняк, ул.Заводская, 5

Площадь – 403,20 кв.м

Количество проживающих-10 человек

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017г., руб.	Списание денежных средств с л/счета .	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	42972	42972	0	42972	0
Социальный наем (муниципальная квартира)	895	895	0	0	895
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	323243	247402	75841	227212	20190
в том числе: -управление МКД	75347	75347	0	75347	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	119152	119152	0	119152	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	128744	52903	75841	32713	20190
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	367110	291269	75841	270184	21085

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **75841 рубль**

Директор:

В.В.Лапин

15-02-2017г.

Адрес МКД: г.Горняк, ул.Заводская, 5

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
сентябрь 2008	акт	Изготовка и установка скамейки	2627	
август 2009	акт	Ремонт кровли из шифера 20м2 Смена обделки,6м2	5243	
октябрь 2009	акт	Закольцовка труб отопления Д-20мм	589	
декабрь 2009	акт	Ремонт трубы отопления Д-50мм	2644	
сентябрь 2010	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда	13727	
июль 2011	акт	Смена труб ХВС Д-20мм , 8м, крана Д-15мм, Д-20мм, 4шт	6096	
12.03.13	акт	Очистка внутридомового проезда от снега	250	
сентябрь 2014	акт	Ремонт оконной рамы	1537	
		Итого	32713-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016года до 01.01.2017 года:

Дата	Квартира	Вид работ
31.08.16	№1	В ванной, туалете и на кухне нет света. Провести осмотр эл.проводки не возможно. Все закрыто панелями.
07.09.16	№1	Нет света. Осмотр. В эл. щите выбило автомат. Включили.
08.10.16	№6	Побежал смеситель. Осмотр. Сделают сами. Чистка канализации.
07.12.16	№6	В подъезде нет света. Замена эл. лампочек 3шт.

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И. Соколов