

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г.Горняк, ул.Миронова 99

Площадь – 303,50 кв.м

Количество проживающих – 7 человек

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017г., руб.	Списание денежных средств с л/счета	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	31774	31774	0	31774	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	243317	232961	10356	208388	24573
в том числе: -управление МКД	56405	56405	0	56405	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	90001	90001	0	90001	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	96911	86555	10356	61982	24573
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	275091	264735	10356	240162	24573

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **10356 рублей**

Директор:

В.В.Лапин

16-01-2017 года

Адрес МКД: г.Горняк, ул.Миронова 99

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
июль 2010	акт	Устройство каркаса для крыльца. Устройство крылец (лестниц) Ремонт деревянного поручня. Устройство козырька	18842	
октябрь 2010	акт	Замена стояка системы отопления. Замена переходников	679	
май 2014	зачет	Установка металлической двери с домофоном	20400	под.1
февраль 2015	акт	Прокладка эл. провода 73м. Замена светильников 4шт., выключателей 3шт. Установка автоматов 25А, 40А, 63А, 100А 10шт. Установка эл. щитов 2шт	21622-80	
июль 2015	акт	Скашивание травы	438	
		Итого	61981-80	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016 года до 01.01.2017 года:

Дата	Квартира	Вид работ
19.06.16	№7	Чистка канализации из колодца
26.08.16	№4	Чистка канализации
26.08.16	№7	Замена эл. лампочек 2шт
12.09.16	№4	Чистка канализации из колодца

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И. Соколов