

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова 36

Площадь -508,50 кв.м

Количество проживающих -26 человек

Наименование	Начислено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Оплачено с 01.04.2008г. до 01.01.2017г., руб.	Задолженность на 01.01.2017г., руб.	Списание денежных средств с л/счета .	Остаток денежных средств на л/счете (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	79080	79080	0	79080	0
Сбор, транспортировка жидких нечистот	105884	105884	0	105884	0
Социальный наем (муниципальная квартира)	9641	9641	0	0	9641
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	404714	359500	45214	282690	76810
в том числе: -управление МКД	94335	94335	0	94335	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	149157	149157	0	149157	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	161222	116008	45214	39198	76810
Оборот денежных средств по л/счету за период с 01.04.2008 г. до 01.01.2017 г.	599319	554105	45214	467654	86451

Задолженность жильцов на 01.01.2017 года **45214 рублей**

Директор:

В.В.Лапин

31-01-2017г.

Адрес МКД: г.Горняк, ул.Кирова 36
Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
сентябрь 2008	акт	Ремонт кровли	2359	
июль 2009	акт	Ремонт кровли	2230	кв.6,5
июль 2009	акт	Ремонт кровли из шифера	2266	
октябрь 2009	акт	Ремонт кровли из шифера	870	кв.6
июнь 2010	акт	Ремонт кровли из шифера 12м2	3229	кв.6
июнь 2011	акт	Ремонт подшивки потолка, 3м2 Ремонт брусков 3м. Ремонт перекрытия, 3м2. Смена засыпки перекрытия, 3м2. Подшивка потолка ДВП, 3м2	7854	
август 2011	акт	Ремонт кровли из шифера	1155	кв.6,7
июнь 2014	акт	Ремонт кровли из шифера	1311	кв.5
июнь 2015	акт	Скашивание травы	1314	
декабрь 2015	акт	Замена трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм 20м. Установка кранов 2шт.	15211	
апрель 2016	акт	Смена обделок из листовой стали примыканий к дымовой трубе 4м	1399	кв.7
		Итого	39198-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2016 года до 01.01.2017 года:

Дата	Квартира	Вид работ
05.01.16	№5	Замерзла холодная вода. Отогрели.
10.01.16	№5	Отогрели систему ХВС
25.01.16	№5	Замерзла холодная вода. Осмотр.
26.01.16		Замерзла вода. Отогрели.

Экономист:

С.В. Сычева

Мастер:

К.Н. Иващенко

Мастер:

А.Д. Гнилицкий

Мастер:

Г.И. Соколов